



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

Výpis zo zápisnice z 1. rokovania výboru v období 2022-2023 dňa 29.7.2022

Zápisnica v úplnom znení je pre členov spoločenstva k nahliadnutiu v kancelárii Urbáru.

Prítomní

- **za výbor:** Jankuliak, Kaššay, Šurin, Uhliarik
- **za DR:**
- **d'alší:** Kaššayová, JUDr. Brož

Program:

1	Voľba overovateľov zápisnice.
2	Návrh zmluvy s právnikom na poskytovanie právnych služieb.
3	Problematika zámeru vybudovania elektrickej prípojky (aj) cez pozemky urbáru.
4	Informácia o dosiahnutom hospodárskom výsledku za prvý polrok 2022.
5	Rozdelenie sumy schválenej zhromaždením na odmeny členom výboru a DR za roky 2020 a 2021.
6	Zmena ceny palivového dreva predávaného podielnikom za obstarávacie náklady.

K bodu 1

Voľba overovateľov zápisnice.

Výbor schválil (ZA: 4/4) p. Jankuliaka a p. Kaššaya za overovateľov zápisnice.

K bodu 2

Návrh zmluvy s právnikom na poskytovanie právnych služieb.

JUDr. Brož informoval o úkonoch vykonaných za uplynulé trojmesačné zmluvné obdobie poskytovania právnych služieb, ktoré končí 31.7.2022.

Na základe diskusie a spokojnosti výboru s činnosťou právneho zástupcu:

Výbor schválil (ZA: 4/4) predĺžiť zmluvu s JUDr. Michalom Brožom na poskytovanie právnych služieb Urbáru Námestovo, pozemkové spoločenstvo **na dobu neurčitú** za nezmenených podmienok ako doteraz (**príloha č. 1**).

K bodu 3

Problematika zámeru vybudovania elektrickej prípojky (aj) cez pozemky urbáru.

Predseda informoval, že stavebný úrad mesta Námestovo zvoláva ďalšie územné konanie k stavbe elektrickej prípojky pre dve súkromné spoločnosti LUTHOR PARK a ACCENTIS opäť ako na verejnoprospešnú stavbu aj napriek tomu, že prokuratúra už o tejto stavbe rozhodla, že sa nejedná o stavbu vo verejnom záujme. Na základe diskusie prítomný JUDr. Brož vyjadril svoj názor, že stavebný úrad je povinný rešpektovať rozhodnutie prokuratúry, ale zjavne to nerobí a navrhol výboru, aby o problematike informoval širokú verejnosť prostredníctvom televízie, čo by mohlo vytvoriť tlak verejnosti na konanie stavebného úradu v súlade so zákonmi.

Výbor zoberal názor právneho zástupcu na vedomie.

K bodu 4

Informácia o dosiahnutom hospodárskom výsledku za prvý polrok 2022.

Účtovníčka informovala o dosiahnutom hospodárskom výsledku za prvý polrok 2022 (**príloha č. 2**), ktorý je priaznivý – takmer 5-násobne vyšší ako za rovnaké obdobie v roku 2021. Výsledok je pozitívne ovplyvnený hlavne zvýšenými predajnými cenami dreva v porovnaní s rokom 2021.

Výbor zoberal na vedomie uvedené informácie.



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

K bodu 5

Rozdelenie sumy schválenej zhromaždením na odmeny členom výboru a DR za roky 2020 a 2021.

Výbor schválil (ZA: 4/4) rozdelenie zhromaždením schválenej sumy na odmeny členom výboru a DR za roky 2020 a 2021 podľa návrhu predsedu (**príloha č. 3**).

K bodu 6

Zmena ceny palivového dreva predávaného podielnikom za obstarávacie náklady.

Výbor schválil (ZA: 4/4) v dôsledku rastu cien PHM, ktoré sa premietli do zvýšenia cien za ťažbu, zvýšenie cien palivového dreva podielnikom s platnosťou od 1.8.2022 za 1 prn nasledovne:

- nezmanipulované palivo **12,50 € bez DPH, t. j. 15,00 € s DPH** (z doterajších 13,80 s DPH)
- zmanipulované palivo **17,50 € bez DPH, t. j. 21,00 € s DPH** (z doterajších 19,80 s DPH)

Zapísal: Ing. Melánia Kaššayová

Overovatelia: Jankuliak Kaššay